

## **Pressemitteilung**

### **Frankfurt am Main/Bürostadt Niederrad: Domus Vivendi Group verkauft Wohngebäude an die HanseMerkur Grundvermögen AG**

Königstein im Taunus, 10.06.2015

Die Domus Vivendi Group hat ihr Wohngebäude Green Six an einen offenen Immobilien-Spezialfonds der HanseMerkur Grundvermögen AG verkauft. Der Immobilienmanager der HanseMerkur Versicherungsgruppe übernimmt das Gebäude im zukunftssträchtigen Stadtteil Frankfurt-Niederrad für ca. 20 Millionen Euro.

Gemeinsam mit der Mercurius Real Estate hat die Domus Vivendi Group die ehemalige Coop-Zentrale in der Hahnstraße in ein KfW-Effizienzhaus 70 umgewandelt. Mit seinen teilmöblierten Wohnungen trägt das Gebäude zum Wandel des monostrukturellen Büro- und Gewerbegebiets in ein lebendiges Wohnviertel bei. Unterschiedliche namhafte Unternehmen haben sich Zimmerkontingente gesichert. Das Management des im Dezember 2014 fertig erstellten Gebäudes übernimmt die Mercurius Services GmbH, eine Tochter der Mercurius Real Estate AG.

Thomas Oellig, Geschäftsführer der Domus Vivendi GmbH & Co. KG: „Wir freuen uns, dass unser Konzept einen traditionsreichen institutionellen Investor wie die HanseMerkur Versicherungsgruppe überzeugt. Das belegt, dass wir mit unserem Wohnformat „Micro-Apartments“ die Nische verlassen und einen Markt geschaffen haben.“

Lutz Wiemer, Vorstand der HanseMerkur Grundvermögen AG: „Frankfurt ist Deutschlands „Pendler-Hochburg“ Nummer eins, die Nachfrage nach gut ausgestatteten Mikroapartments enorm. Von unserer Immobilie sind sowohl Hauptbahnhof als auch Flughafen in weniger als zehn Minuten per S-Bahn erreichbar. Darüber hinaus sitzen zahlreiche namhafte Unternehmen in unmittelbarer Nachbarschaft. Diese Argumente sprechen für die überzeugende Qualität des Standortes.“

## **Unternehmensprofil**

DOMUS VIVENDI Group mit seinen Partnern mit Sitz in Königstein im Taunus, steht für mehr als 25 Jahre Erfahrung in der Realisierung von Projektentwicklungs- und Projektmanagementmaßnahmen im In- und Ausland.

## **Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:**

DOMUS VIVENDI Group  
Unternehmenskommunikation  
Hainholzweg 17  
61462 Königstein/Ts.

Tel.: +49 - 6174 - 25989 - 21  
Fax: +49 - 6174 - 25989 - 01  
presse@dv-group.de  
www.dv-group.de