

## **Pressemitteilung**

### **Frankfurt-Niederrad: Domus Vivendi Group startet Vermietung von 196 Wohnungen im Lyoner Viertel**

Frankfurt am Main, 21.08.2014

Die Domus Vivendi Group und ihr Partner Mercurius Real Estate AG haben mit der Vermietung von 196 Ein-Zimmer-Apartments im Lyoner Viertel begonnen. Die Apartments sind im Dezember 2014 bezugsfertig. Grund für den frühen Vermietungsstart ist die schon jetzt hohe Nachfrage: Die komfortablen Wohneinheiten werden vor allem den Ansprüchen von Berufspendlern aus den nahe gelegenen Unternehmen gerecht.

Der Apartment-Komplex befindet sich in unmittelbarer Nachbarschaft zu Unternehmen wie Nestlé und DekaBank sowie zum Uni-Klinikum und zur größten Arbeitsstätte Deutschlands, dem Flughafen Frankfurt. Vorteilhaft für die Bewohner ist die zentrale Lage: Innenstadt, Stadtwald und Flughafen sind nur ein bis zwei S-Bahn-Stationen entfernt.

Das ehemalige Bürogebäude wurde kernsaniert und in ein KfW-Energieeffizienzhaus 70 umgewandelt. Thomas Oellig, Geschäftsführer der Domus Vivendi GmbH & Co. KG: „Mit unseren Apartments wollen wir dazu beitragen, dass Wohnen im Stadtteil Niederrad attraktiver wird. Wir werden unser Konzept fortführen, mit dem wir bereits an drei Standorten in Frankfurt erfolgreich sind: alle Wohnungen sind teilmöbliert und energieeffizient mit niedrigen Nebenkosten. Die monatliche Warmmiete wird im Schnitt 500 Euro nicht überschreiten.“

### **Niederrad wird zum Wohn- und Geschäftsquartier**

Der Stadtteil Niederrad befindet sich im Umbruch. Die Standort-Initiative Neues Niederrad (SINN), zu deren elf Gründungsmitgliedern auch die Mercurius Real Estate AG gehört, hat angekündigt, sich für den Wandel des Stadtteils in ein lebendiges Wohn- und Geschäftsviertel stark machen zu wollen. Dafür sollen eine starke Durchmischung von Wohn- und Büroflächen sorgen, zudem soll sich zunehmend mehr Gastronomie und Nahversorgung ansiedeln.

Mehr Infos zu den Apartments der Domus Vivendi Group finden Sie unter [www.microliving.de](http://www.microliving.de)

Weitere Auskünfte zu SINN bietet das Portal [www.lebendige-buerostadt.de](http://www.lebendige-buerostadt.de).

## **Unternehmensprofil**

DOMUS VIVENDI Group mit seinen Partnern mit Sitz in Königstein im Taunus, steht für mehr als 25 Jahre Erfahrung in der Realisierung von Projektentwicklungs- und Projektmanagementmaßnahmen im In- und Ausland.

### **Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:**

DOMUS VIVENDI Group  
Unternehmenskommunikation  
Hainholzweg 17  
61462 Königstein/Ts.

Tel.: +49 - 6174 - 25989 - 21

Fax: +49 - 6174 - 25989 - 01

[presse@dv-group.de](mailto:presse@dv-group.de)

[www.dv-group.de](http://www.dv-group.de)