



MERCURIUS REAL ESTATE

Pressemitteilung

Mercurius Real Estate AG: Erste Micro-Apartment-Anlage als Energieeffizienzhaus vor Fertigstellung vollständig vermietet

Frankfurt am Main, 18.01.2011

Zum 01. Januar 2011 wurde die Micro-Apartment-Anlage „Quartier etc.“, ein Energieeffizienzhaus, vollständig vermietet an die AviaRent Capital Management S.á.r.l. übergeben. Die hohe Nachfrage nach Micro-Apartments ermöglichte eine Vollvermietung noch vor Fertigstellung. Das belegt den steigenden Bedarf an kleinen und zentralen Neubauwohnungen in wirtschaftlichen Ballungszentren.

Für ihr nächstes Projekt prüft die Mercurius Real Estate AG die Auflegung eines Immobilienfonds mit der Mercurius Handelsbank GmbH. Die Micro-Apartment-Anlage mit 164 Wohneinheiten entsteht im Frankfurter Stadtteil Bockenheim in unmittelbarer Nähe zum Salvador-Allende-Park. Das erfolgreiche Konzept soll nun auch auf andere Städte ausgeweitet werden. Diese werden zurzeit von der Mercurius Real Estate AG geprüft.

„Die erfolgreiche Umsetzung und schnelle Vermietung der Anlage zeigt uns, dass energieeffizientes Micro-Wohnen auch für zukünftige Bauvorhaben ein erfolgreiches Konzept darstellt. Durch den demographischen Wandel entwickelt sich eine Marktnische, die wir mit dem Bau unserer Micro-Apartment-Anlagen füllen wollen.“ erklärt Atilla Özkan, Vorstand der Mercurius Real Estate AG.

Unternehmensprofil

Die Mercurius Real Estate AG ist eine Tochtergesellschaft der börsennotierten Mercurius AG und auf die Entwicklung und Realisierung hochwertiger Immobilienkonzepte in Innenstadtlagen spezialisiert.

Die Mercurius-Gruppe ist eine Finanzdienstleistungsplattform für alternative Investments und Asset Management mit angeschlossener Wertpapierhandelsbank. Unternehmertum, Kapitalmarkterfahrung und unser Netzwerk sind unsere Stärken.



MERCURIUS
REAL ESTATE

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Public Relations / Unternehmenskommunikation

Mercurius Real Estate AG

Börsenstraße 2-4

60313 Frankfurt am Main

Tel.: +49-69-50951-7575

Fax: +49-69-50951-7299

info@mercurius-re.de

www.mercurius-re.de