



MERCURIUS REAL ESTATE

Pressemitteilung

Mercurius Real Estate AG: Baubeginn der zweiten Micro-Apartment Anlage mit 164 Wohneinheiten in Frankfurt Bockenheim

Frankfurt am Main, 07.12.2010

Im vierten Quartal hat die Mercurius Real Estate AG mit Ihrem Projektpartner DOMUS VIVENDI GmbH & Co. KG begonnen eine weitere Micro Apartment Anlage im Frankfurter Stadtteil Bockenheim zu bauen. Es werden 164 20 qm große teilmöblierte Wohneinheiten entstehen. Die Fertigstellung der Anlage ist im November 2011 geplant.

Das Konzept „Microwohnen“ trifft insbesondere bei institutionellen Investoren auf wachsendes Interesse. Während Baugenehmigungen rückläufig sind und die Mieten aufgrund des knappen Wohnangebots ansteigen, schafft die Microanlage in Bockenheim hierzu einen Ausgleich und bietet Pendlern, Berufsanfängern und Studenten eine attraktive Möglichkeit zentral und erschwinglich zu wohnen. Mit der Konzipierung des Gebäudes als Energieeffizienzhaus 55 nach EnEv 2009 setzt die Mercurius Real Estate AG zudem auch auf nachhaltiges und wirtschaftliches Bauen.

„Die Vermietungserfolge der ersten Micro-Anlage ‚Quartier etc.‘ zeigen uns, dass Micro-Wohnen aufgrund des demografischen Wandels auch in Zukunft sehr gefragt sein wird“, sagt Atilla Özkan, Vorstand der Mercurius Real Estate AG.

Unternehmensprofil

Die Mercurius Real Estate AG ist eine Tochtergesellschaft der börsennotierten Mercurius AG und auf die Entwicklung und Realisierung hochwertiger Immobilienkonzepte in Innenstadtlagen spezialisiert.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Mercurius Real Estate AG

Börsenstraße 2-4

60313 Frankfurt am Main

Tel.: +49-69-50951-7250

Fax: +49-69-50951-7299

info@mercurius-re.de

www.mercurius-re.de