

Pressemitteilung

Domus Vivendi GmbH & Co. KG: Apartment-Anlage in der Bahnstadt Heidelberg an die mondial KAG verkauft

Frankfurt am Main, 03. April 2014

Die Domus Vivendi GmbH & Co. KG und ihr Partner Mercurius Real Estate AG haben ihre Apartment-Anlage Green Five an die mondial kapitalanlagegesellschaft mbH verkauft. Mondial integriert die Anlage in den Fonds mondial campusfonds Deutschland I, ein Immobilien-Spezialfonds nach deutschem Recht. Der Fonds investiert in studentischen Wohnraum an nachhaltig attraktiven Hochschulstandorten in Deutschland. Insgesamt wird das Sondervermögen Immobilien in einem Gesamtvolumen von rund 300 Millionen Euro akquirieren.

Michael Vogt, Sprecher der Geschäftsführung der mondial kapitalanlagegesellschaft mbH: „Mit der Apartment-Anlage Green Five haben wir ein hochwertiges Objekt für unseren Fonds erworben. Sowohl mit Blick auf den Standort als auch auf das Objekt wird es unseren hohen Ansprüchen gerecht. Es treibt die sehr positive Entwicklung unseres Sondervermögens weiter voran.“

Thomas Oellig, Geschäftsführer der Domus Vivendi GmbH und Co. KG: „Unsere Apartment-Anlagen bieten Lösungen für ein zunehmend flexibles Mietklientel. Das Konzept ist zukunftssicher, und wir registrieren ein immer stärker werdendes Interesse bei institutionellen Investoren.“

Bahnstadt Heidelberg ist eines der innovativsten deutschen Stadtentwicklungsprojekte. Die Apartment-Anlage liegt in unmittelbarer Nähe des Hauptbahnhofes und der Universität. Sie wurde als KfW-Energieeffizienzhaus 40 bzw. Passivhaus 40 gebaut und verfügt über rund 4.700 m² Gesamtwohnfläche. Dazu kommen weitere 305 m² Gewerbefläche. Die Wohnungen tragen den Anforderungen an studentisches Wohnen und an einen dynamischen Arbeitsmarkt Rechnung: Alle 218 Einheiten sind teilmöbliert und ermöglichen einen schnellen Bezug – vor allem für Studenten, aber auch für Pendler und Singles sind sie sehr attraktiv.

Derzeit erstellen Mercurius Real Estate und Domus Vivendi drei weitere Gebäude in Frankfurt am Main: in unmittelbarer Nähe zum Flughafen, in der Frankfurter Innenstadt sowie nahe des EZB-Neubaus. Weitere Gebäude in Ballungszentren wie Stuttgart und Berlin sind in Planung.

Unternehmensprofil

DOMUS VIVENDI Group mit seinen Partnern mit Sitz in Königstein im Taunus, steht für mehr als 25 Jahre Erfahrung in der Realisierung von Projektentwicklungs- und Projektmanagementmaßnahmen im In- und Ausland.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

DOMUS VIVENDI Group
Unternehmenskommunikation
Hainholzweg 17
61462 Königstein/Ts.

Tel.: +49 - 6174 - 25989 - 21
Fax: +49 - 6174 - 25989 - 01
presse@dv-group.de
www.dv-group.de